

Restauration du 1555 Marché public

## **LE CHANTIER PROGRESSE BIEN MALGRÉ CERTAINS DÉFIS**

*Pour diffusion immédiate*

**Saint-Hyacinthe, le 12 septembre 2018** – Le chantier de restauration du 1555 Marché public progresse bien. En cours de réalisation, des travaux supplémentaires ont cependant dû être exécutés en raison de la détérioration accrue du bâtiment, entraînant certains coûts et délais additionnels. Le Conseil maintient le cap en vue d'effectuer les travaux dans la perspective d'assurer la pérennité de ce joyau patrimonial.

### **Travaux additionnels**

Avant d'amorcer cette restauration, la Ville a fait préparer un carnet de santé pour connaître l'état du bâtiment. Or, en cours de travaux, en déshabillant les structures, l'entrepreneur a découvert plusieurs pièces dans un état de détérioration plus avancé qu'anticipé.

Il a dû, entre autres, procéder à une restauration complète des structures de bois d'œuvre des arches et remplacer les colonnes des avant-toits près des entrées centrales. De plus, la présence de peinture au plomb sur certaines structures de bois et sur la brique a requis l'utilisation de techniques de travail plus complexes pour des raisons de sécurité. Les structures de bois de la tourelle principale et les cheminées ont aussi nécessité une reconstruction plus poussée que prévu. Certains problèmes structureux ont aussi été découverts en retirant la vieille brique.

« Nous savions qu'en ouvrant les murs du marché, nous allions inévitablement faire quelques découvertes. Aussi, puisqu'il s'agit d'un bâtiment patrimonial, tout doit être fait en utilisant les matériaux et les techniques d'origine, ce qui distingue cette restauration d'autres projets menés par la Ville. Mais notre Conseil est déterminé à poursuivre cette restauration dans les règles de l'art, avec une vision à long terme », mentionne le maire Claude Corbeil.

### **Comité de gestion des impacts**

« C'est tout un défi de réaliser ce chantier tout en maintenant les activités des commerçants et en préservant la qualité de l'expérience client. Nous y arrivons grâce à une étroite collaboration entre la Ville, l'entrepreneur St-Denis Thompson, les professionnels au dossier, les marchands et la Société de développement du Centre-ville, à travers notre comité de gestion des impacts.

Du côté des bonnes nouvelles, notons que dès cet automne, un éclairage architectural sera installé pour mettre en valeur la tourelle principale et le marché dans son ensemble », tient à souligner le maire Claude Corbeil.



### **Échéancier révisé**

Le chantier fera une pause à compter du 30 novembre prochain, juste à temps pour la période des Fêtes et reprendra de mars à juin afin de finaliser les phases II et III qui visent les interventions suivantes :

- Restauration de la tourelle;
- Nouvelle toiture de cuivre et ouvrages de membranes pour la toiture principale;
- Restauration et remplacement des éléments de menuiserie en bois;
- Remplacement de la brique, des portes et des fenêtres du deuxième étage;
- Remplacement de la toiture des auvents extérieurs.

### **Les faits saillants du projet**

En septembre 2016, la Ville a amorcé d'importants travaux de restauration afin que le 1555 Marché public puisse continuer à rayonner pour le plus grand plaisir des Maskoutains d'aujourd'hui et des générations à venir.

Ce chantier était essentiel pour préserver ce bâtiment qui présente des problèmes structuraux importants. Plutôt que de se limiter à des travaux obligatoires, la Ville a choisi d'offrir une cure complète de jouvence au marché avec l'objectif premier de préserver le patrimoine bâti. Les techniques et matériaux utilisés sont sélectionnés dans le respect des composantes et approches d'origines afin que le bâtiment conserve tout son cachet.

Le 1555 Marché public demeure ouvert pendant toute la durée des travaux.

– 30 –

Source :       Brigitte Massé  
                  Directrice des communications  
                  450 778.8304